

**ΠΡΟΣ :** ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ  
**ΥΠΟΨΗ:** Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών  
**ΗΜ/ΝΙΑ:** 24/10/2023  
**ΘΕΜΑ:** ΑΙΤΗΣΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΣΥΝΘΕΤΟΥ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «Ανάπλαση κτιριακού συγκροτήματος πρώην ΠΙΚΠΑ και όμορου ακινήτου του Πανεπιστημίου Αιγαίου στη Ρόδο», με αναθέτουσα αρχή το Πανεπιστήμιο Αιγαίου.

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Μαγδαληνή Βρατσικίδου, ανάδοχος του έργου «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΣΥΝΘΕΤΟΥ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «Ανάπλαση κτιριακού συγκροτήματος πρώην ΠΙΚΠΑ και όμορου ακινήτου του Πανεπιστημίου Αιγαίου στη Ρόδο», με αναθέτουσα αρχή το Πανεπιστήμιο Αιγαίου, αιτούμαι την παράταση της ημερομηνίας παράδοσης του έργου κατά 78 ημέρες, ήτοι στις 27/01/2024.

Ως στιγμής, το σύνολο των στοιχείων που έχει αποστείλει το Πανεπιστήμιο Αιγαίου, όπως και όσα στοιχεία εξήχθησαν από την ανάλυση των συνεντεύξεων, έχουν αποδελτιωθεί και κωδικοποιηθεί σε σχετικούς πίνακες excel.

Όμως το «**Κτιριολογικό Πρόγραμμα Πανεπιστημιακής Μονάδας**» δεν μπορεί να ολοκληρωθεί καθώς δεν έχω λάβει από την Πανεπιστημιακή μονάδα Ρόδου το σύνολο των απαιτούμενων στοιχείων.

Επιπροσθέτως, σε σχέση με το συγκρότημα πρώην ΠΙΚΠΑ, υπάρχουν τα εξής κωλύματα τα οποία δεν επιτρέπουν την ολοκλήρωση της σύνταξης του «**Κτιριολογικού Προγράμματος Κτιρίων Διαγωνισμού**» :

1. Εκκρεμεί ο προσδιορισμός της γενικής κατεύθυνσης από την πολεοδομία για την ενδεδειγμένη αντιμετώπιση του ζητήματος του ρυμοτομικού σχεδίου του οικοπέδου που δεν ανταποκρίνεται στην υφιστάμενη κατάσταση
2. Εκκρεμεί ο προσδιορισμός της γενικής κατεύθυνσης από την ΕΤΑΔ και τη κτηματολογική υπηρεσία για την ενδεδειγμένη αντιμετώπιση του ζητήματος της ανακολουθίας των ορίων του

οικοπέδου με την υφιστάμενη κατάσταση.

Σύμφωνα με το ισχύον χρονοδιάγραμμα του έργου, η εργασία «Συγκέντρωση στοιχείων από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου» ανεμένετο να ολοκληρωθεί στις 07/08/23. Σχετικές υπενθυμίσεις έχουν γίνει από το διάστημα 07/08/23 ως σήμερα.

Για τους παραπάνω λόγους αιτούμαι παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης, σύμφωνα με το Άρθ. 184 του Ν.4412/16, χωρίς μεταβολή του οικονομικού αντικειμένου. Το χρονικό διάστημα της παράτασης αντιστοιχεί στην περίοδο από τις 07/08/23, όπου ανεμένετο να ολοκληρωθεί η εργασία «Συγκέντρωση στοιχείων από το Πανεπιστήμιο Αιγαίου» σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα του έργου, ως τη σημερινή ημερομηνία, θεωρώντας ότι θα λάβουμε άμεσα τα απαιτούμενα στοιχεία.

Με τη χορήγηση της παράτασης θα προσκομίσω επικαιροποιημένο χρονοδιάγραμμα

Η ανάδοχος:  
Βρατσικίδου Μαγδαληνή

*Αρχιτέκτων Μηχανικός ΑΠΘ, με αρ. μητρώου ΤΕΕ: 65929*  
*Διεύθυνση έδρας: Χανιώτη, Πευκοχώρι 63085, Χαλκιδική*  
*Διεύθυνση επικοινωνίας: Τ.Θ. 1012 Πευκοχώρι 63085, Χαλκιδική*  
*E-mail: [vrmagda@gmail.com](mailto:vrmagda@gmail.com)*  
*Τηλέφωνο: 6944594031*  
*Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας: ΑΖ335430*  
*ΑΦΜ: 046078656*

ΒΡΑΤΣΙΚΙΔΟΥ ΣΤ. ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡ. 65929  
ΧΑΝΙΩΤΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ - ☎ 2374063544  
ΑΦΜ: 046078656 ΔΟΥ: ΚΑΣΣΑΝΔΡΑΣ

