



ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Προς : Πρύτανη Πανεπιστημίου Αιγαίου

ΘΕΜΑ για Συμβούλιο Διοίκησης

Τίτλος : Διαβίβαση 1ου ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Επιτροπής Διενέργειας ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης με τίτλο : «**Μελέτη αποκατάστασης υφιστάμενων κτιρίων του κτηριακού συγκροτήματος των Φοιτητικών Κατοικιών του Πανεπιστημίου Αιγαίου στη Χίο, σύνταξη τευχών δημοπράτησης και έκδοση άδειας δόμησης**»

Η Κεντρική Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, έχοντας υπόψη :

- 1) Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», (ΦΕΚ 147/08-08-2016, τ.Α΄) και ιδιαίτερα του άρθρου 147, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- 2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 83/1984 (ΦΕΚ 31/20.03.1984, τ. Α΄) «Ίδρυση Πανεπιστημίου Αιγαίου, Ιονίου Πανεπιστημίου και Πανεπιστημίου Θεσσαλίας» όπως ισχύει,
- 3) Την υπ΄ αριθμόν πρωτ. 18959/19.06.2023 διαπιστωτική Πράξη συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου (Φ.Ε.Κ. 595/23.06.2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.) (ΑΔΑ:6ΥΠ8469Β7Λ-ΕΩ8),
- 4) Την υπ΄ αριθμόν πρωτ. 25105/26.07.2023 διαπιστωτική πράξη εκλογής Πρύτανη και ορισμού τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου (ΦΕΚ 742/27.07.2023 τ. Υ.Ο.Δ.Δ.) (ΑΔΑ: 64Ν2469Β7Λ-ΖΘΧ),
- 5) Την υπ΄ αριθμόν πρωτ. 26859/02.08.2023 διαπιστωτική Πράξη συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου κατόπιν εκλογής Πρύτανη (ΑΔΑ:6Λ6Σ469Β7Λ-ΜΓΜ),
- 6) Την υπ΄ αριθμόν πρωτ. 27407/04.08.2023 απόφαση Πρύτανη Καθορισμού του τομέα ευθύνης κάθε Αντιπρύτανη, μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους τέσσερις (4) Αντιπρυτάνεις του Πανεπιστημίου Αιγαίου και καθορισμός της σειράς αναπλήρωσης του Πρύτανη και των Αντιπρυτάνεων (ΦΕΚ 5064/11.08.2023 τ. Β΄) (ΑΔΑ: ΨΔΨΟ469Β7Λ-ΞΚ0),
- 7) Την υπ΄ αριθμ. 14/24.04.2024 απόφαση της συνεδρίασης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου, θέμα 8.5 Έγκριση (α) της σκοπιμότητας, (β) του προϋπολογισμού και των τευχών δημοπράτησης και (γ) του συστήματος δημοπράτησης και του κριτηρίου ανάθεσης της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΣΤΗ ΧΙΟ, ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ & ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ» με ΑΔΑΜ: 24REQ014699364 2024-04-30 & ΑΔΑ: 97ΛΤ469Β7Λ-34Σ,
- 8) Τη Διακήρυξη Ανοιχτής Διαδικασίας Μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την Επιλογή Αναδόχου εκπόνησης της μελέτης. (ΚΗΜΔΗΣ : 24PROC014701398 2024-04-30)
- 9) Την υπ΄ αριθμ. 15/29.05.2024 απόφαση της συνεδρίασης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου, θέμα 8.2, με τίτλο: Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού (μέσω του ΕΣΗΔΗΣ), για την διαδικασία της ανάθεσης σύμβασης της μελέτης με τίτλο «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ

ΚΤΗΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΦΟΙΤΗΤΙΚΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΣΤΗ ΧΙΟ, ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ & ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 221 παρ.9 (β και δ), του Ν.4412/2016 (ΑΔΑ : 98ΜΑ469Β7Λ-Δ5Β)

10) Το με ημερομηνία 11/06/2024 συνημμένο 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού.

Διαβιβάζει το ως άνω Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού, στον Πρύτανη (ως εκπρόσωπο της Αναθέτουσας Αρχής), προκειμένου να εισηγηθεί στο Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου:

1. Την έγκριση του αποτελέσματος ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και των οικονομικών προσφορών που κατατέθηκαν στο πλαίσιο του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού (μέσω του ΕΣΗΔΗΣ) για την ανάθεση σύμβασης εκπόνησης της μελέτης του θέματος,
2. Την ανάδειξη της Ένωσης οικονομικών φορέων "Χ.ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε." - «TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ -δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε.», ως προσωρινού αναδόχου του ως άνω διαγωνισμού, με μέση έκπτωση **εξήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά επί τοις εκατό (63,25 %)**, σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα μειοδοσίας

α/α	Οικονομικός Φορέας	Αριθμός προσφοράς συστήματος	Μέση έκπτωση (%)
1	Ένωση οικονομικών φορέων "Χ.ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε." - «TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ -δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε.»	318406	63,25
2	ΖΗΔΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Ι. ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, με δ.τ. JERA Ε.Π.Ε. ΝΙΚΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. -με δ.τ. TORSION STRUCTURAL ENGINEERING	319470	61,02
3	ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΥΛΙΔΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Διακριτικός τίτλος ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΥΛΙΔΗ ΑΤΕΜ	318436	60,65
4	ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ με δ.τ. ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. - ΤΡΟΠΑΛΙΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΤΡΟΠΑΛΙΣ Ε.Τ.Ε.)	320322	57,25
5	KOEN & Συνεργάτες Ε.Ε. δ.τ. studio12architecture ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Μ. ΖΑΡΚΑΔΟΥΛΑ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Κ.ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	320025	55,55

6	ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ «ΜΗΧ. Μ+Ε Α.Ε.»	319937	54,94
7	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΕ με δ.τ. «ΑΝΑΠΛΑΣΗ Α.Ε»- ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ με δτ « ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΜ ΕΠΕ.	320276	54,46
8	«ΑΔΚ ΑΡΩΝΗΣ-ΔΡΕΤΤΑΣ-ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ, Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε. - δ.τ.: ΑΔΚ Α.Ε.» - «ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» Δ.Τ. ΛΙΟΝΤΟΣΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ	318970	51,00
9	«1. ΦΙΝΤΙΚΑΚΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΠΚΕ - Δ.Τ.: ΦΙ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ, 2. ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - Δ.Τ.: ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ Ε.ΠΕ., 3. ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε - Δ.Τ. ΚΩΝΣΤΑΝΤ ΓΚΡΟΥΠ Ε.Ε.»	319071	41,04

<p>Συντάχθηκε</p> <p>Μαρία Λογιωτάτου, ΤΕ Πολ. Έργων Υποδομής Κεντρική Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών</p>	<p>Ελέγχθηκε/Συμφωνώ</p> <p>Γιώργος Μάτσος, Μηχανολόγος Μηχανικός Αν. Προϊστάμενος Κεντρικής Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Παν. Αιγαίου</p>
--	--