



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (Αριθμ. Αποφ. 15/29.05.2024, θέμα 8.2, ΑΔΑ : 98ΜΑ469Β7Λ-Δ5Β)

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Ν ο 1

Σήμερα, **Τρίτη 11-06-2024 και ώρα 11:00**, η Επιτροπή Διενέργειας ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου εκπόνησης της μελέτης με τίτλο : **«Μελέτη αποκατάστασης υφιστάμενων κτιρίων του κτηριακού συγκροτήματος των Φοιτητικών Κατοικιών του Πανεπιστημίου Αιγαίου στη Χίο, σύνταξη τευχών δημοπράτησης και έκδοση άδειας δόμησης»**, προϋπολογισμού **1.071.864,29 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α 24%)**, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθμ. συνεδρ. 15/29.05.2024, θέμα 8.2 (ΑΔΑ : 98ΜΑ469Β7Λ-Δ5Β) Απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στα γραφεία της Κεντρικής Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου Αιγαίου.

Θέμα της συνεδρίασης είναι η Ηλεκτρονική Αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά» της Διακήρυξης με ΑΔΑΜ : 24PROC014701398 2024-04-30, για την ανάδειξη αναδόχου εκπόνησης της ανωτέρω μελέτης, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή (χαμηλότερη τιμή), σύμφωνα με το άρθρο 95, παρ. 3 του Ν.4412/2016.

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής παρέστησαν οι εξής :

A/A	Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα στην Επιτροπή
1.	Παναγιώτης Τσόκαρος	Πρόεδρος
2.	Μαρία Λογιωτάτου	Τακτικό Μέλος
3.	Φώτης Κρητικόπουλος	Τακτικό Μέλος

1. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η διαδικασία διέπεται από τα οριζόμενα :

- (Α) στο Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως ισχύει,
- (Β) στη σχετική ισχύουσα νομοθεσία, όπως αυτή απαριθμείται στο άρθρο 7 της Διακήρυξης και
- (Γ) στη Διακήρυξη της εν λόγω μελέτης, οι όροι της οποίας εγκρίθηκαν με την υπ` αριθμ. 14/24.04.2024 θέμα 8.5 Απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης (ΑΔΑΜ: 24REQ014678554 2024-04-26 & ΑΔΑ: 97ΛΤ469Β7Λ-34Σ) του Πανεπιστημίου Αιγαίου.

Για την πληρότητα και την ολοκλήρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας λαμβάνονται υπόψιν :

- Α) η σύμφωνη με το νόμο δημοσιοποίηση της εν λόγω Διακήρυξης ή της Περίληψής της, η οποία αναρτήθηκε ή δημοσιεύθηκε ως κατωτέρω :
 - 1) Στο «ΚΗΜΔΗΣ» σύμφωνα με το άρθρο 61 του Ν. 4412/16, την 30-04-2024 με αριθμούς ανάρτησης 24PROC014701398 και 24PROC014699766.
 - 2) Στην «**Διαύγεια**» με αριθμό διαδικτυακής ανάρτησης ΑΔΑ : 9ΣΧΓ469Β7Λ-Η62,
 - 3) Στην ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής www.aegean.gr,
 - 4) Στον Ελληνικό Τύπο (εφημερίδες ΤΑ ΝΕΑ ΤΗΣ ΛΕΣΒΟΥ_02/05/24, ΧΙΩΤΙΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ_02/05/24, ΔΗΜΟΚΡΑΤΗΣ_18/05/2024), σύμφωνα με το άρθρο 66 ν. 4412/2016,
 - 5) Στην **Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ/Σ)** με διάθεση στη βάση δεδομένων **TED** από την Τρίτη 30-04-2024 με ΑΔΑΜ: 24PROC014699766 2024-04-30

6) Στην **Ιστοσελίδα του ΤΕΕ** την Τρίτη 01-05-2024

- Β)** η ανάρτηση των σχετικών τευχών στον ηλεκτρονικό ιστότοπο διαγωνισμών (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία έλαβε χώρα στις 01/05/2024 και ώρα 11:05:32 και έλαβε συστημικό αριθμό 206944,
Γ) ο φάκελος του έργου με όλα τα στοιχεία διεξαγωγής της Δημοπρασίας αυτής και
Δ) το γεγονός ότι ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, ορίστηκε η 07-06-2024 και ώρα 14.00 π.μ.

2. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, λαμβάνοντας υπ' όψιν όλα τα ανωτέρω, προέβη στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών, στο πλαίσιο της διαγωνιστικής διαδικασίας.

Ο Χειριστής του Συστήματος, ήδη από την 10-06-2024 και ώρα 12:13:04, ήτοι μετά την παρέλευση της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, είχε διαβιβάσει τον φάκελο του έργου στον Πρόεδρο της Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής, μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, εισήλθε στον ηλεκτρονικό ιστότοπο «<https://publicworks.eprocurement.gov.gr>» και προέβη στον προβλεπόμενο αποκλεισμό του Χειριστή.

Αρχικά εκτυπώθηκε μέσω του ΕΣΗΔΗΣ, υπογράφηκε ψηφιακά από τον Πρόεδρο και κοινοποιήθηκε στους συμμετέχοντες μέσω ΕΣΗΔΗΣ ο Κατάλογος των Συμμετεχόντων. Σύμφωνα με αυτόν, οι προσφορές που υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα, είναι κατά σειρά υποβολής οι κάτωθι :

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	«ΑΔΚ ΑΡΩΝΗΣ-ΔΡΕΤΤΑΣ-ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ, Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε. - δ.τ.: ΑΔΚ Α.Ε.» - «ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» Δ.Τ. ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ	05/06/2024 12:27:39
2	ΚΟΕΝ & Συνεργάτες Ε.Ε. δ.τ. studio12architecture ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Μ. ΖΑΡΚΑΔΟΥΛΑ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Κ.ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	05/06/2024 19:44:10
3	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΕ με δ.τ. «ΑΝΑΠΛΑΣΗ Α.Ε»- ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ με δτ « ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΜ ΕΠΕ.	06/06/2024 14:33:43
4	ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΥΛΙΔΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Διακριτικός τίτλος ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΥΛΙΔΗ ΑΤΕΜ	06/06/2024 15:53:51
5	ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ με δ.τ. ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. - ΤΡΟΠΑΛΙΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΤΡΟΠΑΛΙΣ Ε.Τ.Ε.)	06/06/2024 16:46:17
6	«1. ΦΙΝΤΙΚΑΚΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙΙΚΕ - Δ.Τ.: ΦΙ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ, 2. ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - Δ.Τ.: ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ Ε.ΠΕ., 3. ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε - Δ.Τ. ΚΩΝΣΤΑΝΤ ΓΚΡΟΥΠ Ε.Ε.»	06/06/2024 20:07:26

7	ΖΗΔΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Ι. ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, με δ.τ. JERA Ε.Π.Ε. - ΝΙΚΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. - με δ.τ. TORSION STRUCTURAL ENGINEERING	07/06/2024 09:30:50
8	Ένωση οικονομικών φορέων "Χ.ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε." - «TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε.»	07/06/2024 10:01:51
9	ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ «ΜΗΧ. Μ+Ε Α.Ε.»	07/06/2024 11:25:24

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, με την παρουσία των μελών της Επιτροπής, προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των Δικαιολογητικών Συμμετοχής και στη συνέχεια των Οικονομικών Προσφορών.

Ακολούθως, εξήχθη από το σύστημα ο Πίνακας Συμμετεχόντων Κατά Σειρά Μειοδοσίας, ο οποίος κοινοποιήθηκε μέσω ΕΣΗΔΗΣ στους συμμετέχοντες. Ο Πίνακας αυτός, συμπληρωμένος και με τα επί μέρους ποσοστά έκπτωσης έχει ως κάτωθι :

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	318406	Ένωση οικονομικών φορέων "Χ.ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε." - «TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ -δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε.»	63,25 %
2	319470	ΖΗΔΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Ι. ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, με δ.τ. JERA Ε.Π.Ε. ΝΙΚΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. - με δ.τ. TORSION STRUCTURAL ENGINEERING	61,02 %
3	318436	ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΥΛΙΔΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Διακριτικός τίτλος ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΥΛΙΔΗ ΑΤΕΜ	60,65 %
4	320322	ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ με δ.τ. ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. - ΤΡΟΠΑΛΙΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΤΡΟΠΑΛΙΣ Ε.Τ.Ε.)	57,25 %
5	320025	ΚΟΕΝ & Συνεργάτες Ε.Ε. δ.τ. studio12architecture ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Μ. ΖΑΡΚΑΔΟΥΛΑ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Κ.ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	55,55 %
6	319937	ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ «ΜΗΧ. Μ+Ε Α.Ε.»	54,94 %

7	320276	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΕ με δ.τ. «ΑΝΑΠΛΑΣΗ Α.Ε.»- ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ με δτ « ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΜ ΕΠΕ.»	54,46 %
8	318970	«ΑΔΚ ΑΡΩΝΗΣ-ΔΡΕΤΤΑΣ-ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ, Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε. - δ.τ.: ΑΔΚ Α.Ε.» - «ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» Δ.Τ. ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ	51,00 %
9	319071	«1. ΦΙΝΤΙΚΑΚΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ - Δ.Τ.: ΦΙ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ, 2. ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - Δ.Τ.: ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ Ε.ΠΕ., 3. ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε - Δ.Τ. ΚΩΝΣΤΑΝΤ ΓΚΡΟΥΠ Ε.Ε.»	41.04 %

Μετά την ολοκλήρωση της ανωτέρω κοινοποίησης, ελέγχθηκαν τα δικαιολογητικά των συμμετεχόντων για να διαπιστωθεί η ορθή και πλήρης συμπλήρωσή τους. Συγκεκριμένα:

Α) Ελέγχθηκε η ορθότητα και η εγκυρότητα των εγγυητικών επιστολών κάθε προσφέροντα.

Σχετικά με τις υποβληθείσες Εγγυητικές Επιστολές σημειώνονται τα εξής:

Όλοι οι οικονομικοί φορείς υπέβαλλαν εγγυητικές επιστολές, η εγκυρότητα των οποίων επιβεβαιώθηκε μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής του ΤΜΕΔΕ.

Καταληκτικά παρατίθεται ο πίνακας των ελεγχθεισών εγγυητικών επιστολών :

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΑΡΙΘΜ. ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗ ΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	ΕΚΔΟΤΗΣ	ΠΟΣΟ (€)	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ
1	Ένωση οικονομικών φορέων "Χ.ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε." - «TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ -δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε.»	e- 203766	3/6/2024	ΤΜΕΔΕ	14.810,50	V/191104	11/6/2024
2	Ένωση οικονομικών φορέων "Χ.ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε." - «TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ -δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε.»	e-203463	28/5/24	ΤΜΕΔΕ	6.626,79	V/191105	11/6/2024
3	ΖΗΝΙΑΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Ι. ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, ΜΕ δ.τ. JERA Ε.Π.Ε. ΝΙΚΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ TORSION STRUCTURAL ENGINEERING	e-203681	31/5/24	ΤΜΕΔΕ	9.048,00	V/191093	11/6/2024

4	ΖΗΝΙΑΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Ι. ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, ΜΕ Δ.Τ. JERA Ε.Π.Ε. ΝΙΚΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ TORSION STRUCTURAL ENGINEERING	e-203840	4/6/24	ΤΜΕΔΕ	5.353,00	V/191091	11/6/2024
5	ΖΗΝΙΑΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Ι. ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, ΜΕ Δ.Τ. JERA Ε.Π.Ε. ΝΙΚΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. με δ.τ TORSION STRUCTURAL ENGINEERING	e- 203727	31/5/24	ΤΜΕΔΕ	7.039,00	V/191092	11/6/2024
6	ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΥΛΙΔΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Διακριτικός τίτλος ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΥΛΙΔΗ ΑΤΕΜ	e- 203503	29/5/24	ΤΜΕΔΕ	21.437,29	V/191090	11/6/2024
7	ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ με δ.τ. ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. - ΤΡΟΠΑΛΙΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΤΡΟΠΑΛΙΣ Ε.Τ.Ε.)	e-203029	21/5/24	ΤΜΕΔΕ	5.340,48	V/191095	11/6/2024
8	ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ με δ.τ. ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. - ΤΡΟΠΑΛΙΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΤΡΟΠΑΛΙΣ Ε.Τ.Ε.)	e-203324	24/5/24	ΤΜΕΔΕ	16.096,81	V/191094	11/6/2024
9	ΚΟΕΝ & Συνεργάτες Ε.Ε. δ.τ studio12architecture ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Μ. ΖΑΡΔΑΚΟΥΛΑ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Κ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	e-203158	22/5/24	ΤΜΕΔΕ	7.079,53	V/191097	11/6/2024
10	ΚΟΕΝ & Συνεργάτες Ε.Ε. δ.τ studio12architecture ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Μ. ΖΑΡΔΑΚΟΥΛΑ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Κ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	e-203483	28/5/24	ΤΜΕΔΕ	6.917,07	V/191096	11/6/2024

11	ΚΟΕΝ & Συνεργάτες Ε.Ε. δ.τ studio12architecture ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Μ. ΖΑΡΔΑΚΟΥΛΑ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Κ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	e-203159	22/5/24	ΤΜΕΔΕ	7.440,69	V/191098	11/6/2024
12	ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ «ΜΗΧ. Μ+Ε Α.Ε.»	e-203902	5/6/24	ΤΜΕΔΕ	21.437,29	V/191100	11/6/2024
13	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΕ με δ.τ. «ΑΝΑΠΛΑΣΗ Α.Ε.»- ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ με δτ « ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΜ ΕΠΕ.	e-203787	3/6/24	ΤΜΕΔΕ	13.972,00	V/191088	11/6/2024
14	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΕ με δ.τ. «ΑΝΑΠΛΑΣΗ Α.Ε.»- ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ με δτ « ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΜ ΕΠΕ.	e-203898	5/6/24	ΤΜΕΔΕ	7.466,00	V/191089	11/6/2024
15	«ΑΔΚ ΑΡΩΝΗΣ-ΔΡΕΤΤΑΣ- ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ, Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε. - δ.τ.: ΑΔΚ Α.Ε.» - «ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» Δ.Τ. ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ	e-203883	4/6/24	ΤΜΕΔΕ	16.466,00	V/191086	11/6/2024
16	«ΑΔΚ ΑΡΩΝΗΣ-ΔΡΕΤΤΑΣ- ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ, Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε. - δ.τ.: ΑΔΚ Α.Ε.» - «ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» Δ.Τ. ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ	e-203580	29/5/24	ΤΜΕΔΕ	4.972,00	V/191085	11/6/2024
17	«1. ΦΙΝΤΙΚΑΚΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΙΚΕ - Δ.Τ.: ΦΙ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ, 2. ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - Δ.Τ.: ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ Ε.ΠΕ., 3. ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε - Δ.Τ. ΚΩΝΣΤΑΝΤ ΓΚΡΟΥΠ Ε.Ε.»	e-203776	3/6/24	ΤΜΕΔΕ	5.306,42	V/191102	11/6/2024

18	«1. ΦΙΝΤΙΚΑΚΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΙΚΕ - Δ.Τ.: ΦΙ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ, 2. ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - Δ.Τ.: ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ Ε.Π.Ε., 3. ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε - Δ.Τ. ΚΩΝΣΤΑΝΤ ΓΚΡΟΥΠ Ε.Ε.»	e-203767	3/6/24	ΤΜΕΔΕ	7.545,51	V/191103	11/6/2024
19	«1. ΦΙΝΤΙΚΑΚΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΙΚΕ - Δ.Τ.: ΦΙ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ, 2. ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - Δ.Τ.: ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ Ε.Π.Ε., 3. ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε - Δ.Τ. ΚΩΝΣΤΑΝΤ ΓΚΡΟΥΠ Ε.Ε.»	e-203725	31/5/24	ΤΜΕΔΕ	8.585,36	V/191101	11/6/2024

Β) Ελέγχθηκε η πληρότητα και η ορθότητα συμπλήρωσης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ), Όλα τα υποβληθέντα ΕΕΕΣ κρίθηκαν πλήρη και ορθά συμπληρωμένα.

Γ) Έγινε έλεγχος ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 5α του άρθρου 88 του Ν.4412/16 και την παρ. η του άρθρου 4 της Διακήρυξης.

Μετά την αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών οι οποίες κατατέθηκαν στο πλαίσιο του εν λόγω διαγωνισμού και την ολοκλήρωση του προαναφερθέντος ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής των οικονομικών φορέων, η Επιτροπή διαπίστωσε ότι η οικονομική προσφορά της Ένωσης οικονομικών φορέων "Χ.ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε." - «TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ -δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε.», με μέσο ποσοστό έκπτωσης 63,25 %, εμφανίζει απόκλιση 7,79 ποσοστιαίες μονάδες από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν (ΜΟ έκπτωσης 55,46%), ήτοι μικρότερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων και για το λόγο αυτό δεν τεκμαίρεται ως ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παρ. 5α του άρθρου 88 του Ν.4412/16 και την παρ. η του άρθρου 4 της Διακήρυξης.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τους ανωτέρω ελέγχους, ο πίνακας των **αποδεκτών προσφορών κατά σειρά μειοδοσίας**, διαμορφώνεται ως εξής :

α/α	Οικονομικός Φορέας	Αριθμός προσφοράς συστήματος	Μέση έκπτωση (%)
1	Ένωση οικονομικών φορέων "Χ.ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε." - «TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ -δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε.»	318406	63,25

2	ΖΗΔΙΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Ι. ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, με δ.τ. JERA Ε.Π.Ε. ΝΙΚΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. - με δ.τ. TORSION STRUCTURAL ENGINEERING	319470	61,02
3	ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΥΛΙΔΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Διακριτικός τίτλος ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΥΛΙΔΗ ΑΤΕΜ	318436	60,65
4	ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ με δ.τ. ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε. - ΤΡΟΠΑΛΙΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΤΡΟΠΑΛΙΣ Ε.Τ.Ε.)	320322	57,25
5	ΚΟΕΝ & Συνεργάτες Ε.Ε. δ.τ. studio12architecture ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Μ. ΖΑΡΚΑΔΟΥΛΑ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε. Κ.ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.	320025	55,55
6	ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ «ΜΗΧ. Μ+Ε Α.Ε.»	319937	54,94
7	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΕ με δ.τ. «ΑΝΑΠΛΑΣΗ Α.Ε.»- ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ με δτ « ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΣΜ ΕΠΕ.	320276	54,46
8	«ΑΔΚ ΑΡΩΝΗΣ-ΔΡΕΤΤΑΣ-ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ, Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε. - δ.τ.: ΑΔΚ Α.Ε.» - «ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» Δ.Τ. ΛΙΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΕΠΕ	318970	51,00
9	«1. ΦΙΝΤΙΚΑΚΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΙΚΕ - Δ.Τ.: ΦΙ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ, 2. ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ - Δ.Τ.: ΕΜΠΛΕΚΤΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ Ε.ΠΕ., 3. ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Β. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ Ε.Ε - Δ.Τ. ΚΩΝΣΤΑΝΤ ΓΚΡΟΥΠ Ε.Ε.»	319071	41,04

3. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Με βάση τα ανωτέρω, η Επιτροπή εισηγείται την ανάθεση σύμβασης εκπόνησης της μελέτης με τίτλο : «Μελέτη αποκατάστασης υφιστάμενων κτιρίων του κτηριακού συγκροτήματος των Φοιτητικών Κατοικιών του Πανεπιστημίου Αιγαίου στη Χίο, σύνταξη τευχών δημοπράτησης και έκδοση άδειας δόμησης», προϋπολογισμού **1.071.864,29 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α 24%)**, στο Μειοδότη που είναι η Ένωση οικονομικών φορέων "Χ.ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε." - «TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ -δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε.», με μέση έκπτωση **εξήντα τρία και είκοσι πέντε εκατοστά επί τοις εκατό (63,25 %)**.

Το παρόν Πρακτικό ολοκληρώθηκε και υπογράφηκε από τα μέλη της Επιτροπής στις **11-06-2024**.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής

Τα Μέλη της Επιτροπής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΟΚΑΡΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΛΟΓΙΩΤΑΤΟΥ

ΦΩΤΗΣ ΚΡΗΤΙΚΟΠΟΥΛΟΣ