



## ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

### ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΙΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΧΙΟΥ

Προς: Συμβούλιο Διοίκησης

#### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

**Θέμα:** Έγκριση πρακτικών για τη μίσθωση χώρου για τη λειτουργία φοιτητικού εστιατορίου για τη σίτιση των φοιτητών/τριών της Πανεπιστημιακής Μονάδας Χίου για το χρονικό διάστημα, από 1/10/2024 ή από την ημερομηνία παραλαβής του μισθωμένου κτηρίου έως την 30/09/2036.

Η Περιφερειακή Διεύθυνση Χίου αφού έλαβε υπόψη:

1. το Π.Δ. 715/79 (ΦΕΚ Α' 212) «Περί τρόπου ενέργειας από τα ΝΠΔΔ, μισθώσεων και εκμισθώσεων...»,
2. το Ν. 4957/2022 (ΦΕΚ 141/21.07.2022, τ. Α'): «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις» και ιδίως τις διατάξεις των άρθρων 14 και 448 παρ. 1 και 5,
3. το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145 Α/5-8-16): «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»,
4. την υπ' αριθμ. πρωτ. 18959/19.6.2023 Διαπιστωτική Πράξη Συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου (ΦΕΚ 595/25.06.2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.), (ΑΔΑ: 6ΥΡ8469Β7Λ-ΕΩ8),
5. την υπ' αριθμ. 25105/26.07.2023 Διαπιστωτική Πράξη εκλογής Πρύτανη και ορισμού τεσσάρων (4) αντιπρυτάνεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου (ΦΕΚ 742/27.07.2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.), (ΑΔΑ: 64Ν2469Β7Λ-ΖΘΧ),
6. την υπ' αριθμ. πρωτ. 26859/02.08.2023 Διαπιστωτική Πράξη συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου κατόπιν εκλογής Πρύτανη (ΑΔΑ: 6Λ6Σ469Β7Λ-ΜΓΜ),
7. την υπ' αριθμ. πρωτ. 27407/04.08.2023 Απόφαση Πρύτανη, «Καθορισμός του τομέα ευθύνης κάθε Αντιπρύτανη, μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους τέσσερις (4) Αντιπρυτάνεις του Πανεπιστημίου Αιγαίου και καθορισμός της σειράς αναπλήρωσης του Πρύτανη και των Αντιπρυτάνεων» (ΦΕΚ 5064/Β/11.08.2023), (ΑΔΑ:ΨΔΨΟ469Β7Λ-ΞΚΟ),
8. την υπ' αριθμ. πρωτ. 28632/01.09.2023 Απόφαση Πρύτανη «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 27407/04.08.2023 Απόφασης Πρύτανη ως προς τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αντιπρύτανη Οικονομικών του Πανεπιστημίου Αιγαίου» (ΦΕΚ 5348/Β/07.09.2023), (ΑΔΑ:6ΤΝΒ469Β7Λ-7Τ4),
9. την υπ' αριθμ. 34294/06.10.2023 Απόφαση Συμβουλίου Διοίκησης με θέμα «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στον Πρύτανη του Πανεπιστημίου Αιγαίου και τον Αντιπρύτανη Οικονομικών του Πανεπιστημίου Αιγαίου, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 14 του ν. 4957/2022 (Α' 141)» με ΑΔΑ: ΨΔΞΠ469Β7Λ-Ι9Ζ (ΦΕΚ 6093/20.10.2023 τ. Β'),
10. την υπ' αριθμό 5561/19-04-2019 Απόφαση του Αντιπρύτανη Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης με θέμα: «Έγκριση ανάληψης υποχρέωσης για επόμενα οικονομικά έτη 2023 έως και 2031 (Κ.Α.Ε. 0813α) του Πανεπιστημίου Αιγαίου», με ΑΔΑ: 68ΚΗ469Β7Λ-ΠΣΕ,
11. την υπ' αριθμό 8390/28-03-2023 Απόφαση του Αντιπρύτανη Διοικητικών Υποθέσεων - Οικονομικών, Προγραμματισμού και Ανάπτυξης με θέμα: «Έγκριση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης για επόμενα οικονομικά έτη (Κ.Α.Ε. 0813α) του Πανεπιστημίου Αιγαίου», με ΑΔΑ: 6ΩΨΦ469Β7Λ-6ΥΝ,

12. την υπ' αριθμ.πρωτ. 28333/29.08.2023 Απόφαση του Αντιπρύτανη Οικονομικών, με θέμα: «Έγκριση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης για επόμενα οικονομικά έτη (Κ.Α.Ε. 0813α) του Πανεπιστημίου Αιγαίου», με ΑΔΑ: 6ΧΠΨ469Β7Λ-ΙΨΠ,
13. Την με Α.Π.: 35511/22.08.2024 Απόφαση του Αντιπρύτανη Οικονομικών, με θέμα: «Έγκριση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης για επόμενα οικονομικά έτη (Κ.Α.Ε. 0813α) του Πανεπιστημίου Αιγαίου», με ΑΔΑ: 93ΙΠ469Β7Λ-ΟΥΠ,
14. Την με Α.Π.: 521/22.08.2024 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με ΑΠ 35506/22.08.2024 έτους 2024 του (Κ.Α.Ε. 0813α) του Πανεπιστημίου Αιγαίου για την περίοδο 01/10/2024 έως 31/12/2024 με ΑΔΑ: 93ΚΓ469Β7Λ-Λ6,
15. Την υπ' αριθμ. 17/08.07.2024 Απόφαση της έκτακτης συνεδρίασης του Συμβουλίου Διοίκησης, θέμα 5.3: «Έγκριση σκοπιμότητας της δαπάνης για τη μίσθωση χώρου για τη λειτουργία φοιτητικού εστιατορίου για τη σίτιση των φοιτητών/τριών της Πανεπιστημιακής Μονάδας Χίου για το χρονικό διάστημα, από 1/10/2024 ή από την ημερομηνία παραλαβής του μισθωμένου κτηρίου έως την 30/09/2036»
16. Την υπ' αριθμ. 18/24.07.2024 Απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης, θέμα 5.5 : «Έγκριση α) τροποποίησης της υπ' αριθμ. 17/08.07.2024 απόφασης του Συμβουλίου Διοίκησης, θέμα 5.3 " Έγκριση σκοπιμότητας της δαπάνης για τη μίσθωση χώρου για τη λειτουργία φοιτητικού εστιατορίου για τη σίτιση των φοιτητών/τριών της Πανεπιστημιακής Μονάδας Χίου για το χρονικό διάστημα, από 1/10/2024 ή από την ημερομηνία παραλαβής του μισθωμένου κτηρίου έως την 30/09/2036", β) διενέργειας δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού, για τη μίσθωση χώρου για τη λειτουργία φοιτητικού εστιατορίου για τη σίτιση των φοιτητών/τριών της Πανεπιστημιακής Μονάδας Χίου για το χρονικό διάστημα, από 1/10/2024 ή από την ημερομηνία παραλαβής του μισθωμένου κτηρίου έως την 30/09/2036, γ) του τεύχους της διακήρυξης και δ) της Επιτροπής του διαγωνισμού» με ΑΔΑ: ΨΓΖΧ469Β7Λ-ΓΩΝ,
17. το 1<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού,
18. την Έκθεση καταλληλότητας του κτηρίου,

#### **προωθεί**

για έγκριση το 1<sup>ο</sup> πρακτικό της Επιτροπής διεξαγωγής του δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού του Πανεπιστημίου Αιγαίου που αφορά στη μίσθωση χώρου, για τη λειτουργία φοιτητικού εστιατορίου για τη σίτιση των φοιτητών/τριών της Πανεπιστημιακής Μονάδας Χίου για το χρονικό διάστημα από 01/10/2024 ή από την ημερομηνία παραλαβής του μισθωμένου κτηρίου έως την 30/09/2036.

Η καταβολή του μισθώματος θα εκκινήσει, μετά την ολοκλήρωση των απαραίτητων διαρρυθμίσεων – εργασιών σύμφωνα με τα οριζόμενα στην με Α.Π.: 35526/22.08.2024 διακήρυξη και την προσφορά των εκμισθωτών, από την ημερομηνία κατάθεσης στο ΠΤΟΥ Χίου του «ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΜΙΣΘΩΜΕΝΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ» από την Επιτροπή Παραλαβής του προς ενοικίαση κτηρίου.

- Συνημμένα:** 1. Το 1<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού,  
2. Η Έκθεση καταλληλότητας του κτηρίου, της Επιτροπής.