



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ
ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

Περιφερειακό Τμήμα Οικονομικών Υποθέσεων Χίου

➤ Προς: Πρυτανικό Συμβούλιο

ΘΕΜΑ: Έγκριση σκοπιμότητας δαπάνης για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων (εσωτερικών και εξωτερικών χώρων) του Πανεπιστημίου Αιγαίου για 4 έτη και 2 μήνες (50 μήνες), με ημερομηνία έναρξης την 01/11/2025 έως 31/12/2029 ή από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως την συμπλήρωση των 50 μηνών.

Η Κεντρική Διεύθυνση Οικονομικών Υποθέσεων, αφού έλαβε υπόψη:

- το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ-147 Α/8-8-16): “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών” (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ),
- το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145 Α/5-8-16): “Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες”,
- του ν. 4957/2022 (Α' 141) «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- το Ν. 4013/11 (ΦΕΚ Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.....»,
- του ν. 4704/2020 (ΦΕΚ 133 Α/14-07-2020 // ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ: 15/07/2020): «Επιτάχυνση και απλούστευση της ενίσχυσης οπτικοακουστικών έργων, ενίσχυση της Ψηφιακής Διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις»,
- τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 4270/14 (Α'143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας- δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- την υπ' αριθ. 76928 (Β' 3075/13.7.2021) Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων - Επικρατείας «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
- την υπ' αριθ. 64233/2021 (ΦΕΚ Β' 2453/9.6.2021) Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων - Επικρατείας «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των δημοσίων συμβάσεων προμηθειών και υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,

24REQ015343499 2024-08-29

- του άρθρου 68 “Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών” του ν. 3863/2010 (Α 115). Νέο ασφαλιστικό σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 22 του ν. 4144/2013,
- την υπ’ αριθμ. πρωτ. 18959/19.6.2023 Διαπιστωτική Πράξη Συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου (ΦΕΚ 595/25.06.2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.), (ΑΔΑ: 6ΥΡ8469Β7Λ-ΕΩ8),
- την με αριθμ. 25058/29-03-2024, (ΦΕΚ Β' 1974/29-03-2024) Υπουργική Απόφαση με θέμα: «Καθορισμός κατώτατου μισθού και κατώτατου ημερομισθίου για τους υπαλλήλους και τους εργατοτεχνίτες όλης της χώρας»,
- την υπ’ αριθ. 25105/26.07.2023 Διαπιστωτική Πράξη εκλογής Πρότανη και ορισμού τεσσάρων (4) αντιπροτάνεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου (ΦΕΚ 742/27.07.2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.), (ΑΔΑ: 64Ν2469Β7Λ-ΖΘΧ),
- την υπ’ αριθμ. πρωτ. 26859/02.08.2023 Διαπιστωτική Πράξη συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου κατόπιν εκλογής Πρότανη (ΑΔΑ: 6Λ6Σ469Β7Λ-ΜΓΜ),
- την υπ’ αριθμ. πρωτ. 27407/04.08.2023 Απόφαση Πρότανη, «Καθορισμός του τομέα ευθύνης κάθε Αντιπρότανη, μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους τέσσερις (4) Αντιπρότανες του Πανεπιστημίου Αιγαίου και καθορισμός της σειράς αναπλήρωσης του Πρότανη και των Αντιπρότανων» (ΦΕΚ 5064/Β/11.08.2023), (ΑΔΑ:ΨΔΨΟ469Β7Λ-ΞΚ0),
- την υπ’ αριθμ. πρωτ. 28632/01.09.2023 Απόφαση Πρότανη «Τροποποίηση της υπ’ αριθμ. 27407/04.08.2023 Απόφασης Πρότανη ως προς τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αντιπρότανη Οικονομικών του Πανεπιστημίου Αιγαίου» (ΦΕΚ 5348/Β/07.09.2023), (ΑΔΑ:6ΤΝΒ469Β7Λ-7Τ4),
- την υπ’ αριθμ. 34294/06.10.2023 Απόφαση Συμβουλίου Διοίκησης με θέμα «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στον Πρότανη του Πανεπιστημίου Αιγαίου και τον Αντιπρότανη Οικονομικών του Πανεπιστημίου Αιγαίου, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 14 του ν. 4957/2022 (Α’ 141)» με ΑΔΑ: ΨΔΞΠ469Β7Λ-Ι9Ζ (ΦΕΚ 6093/20.10.2023 τ. Β’),
- το γεγονός ότι στο Πανεπιστήμιο Αιγαίου στις 31/10/2025 λήγουν οι ισχύουσες συμβάσεις,
- την μη ύπαρξη μόνιμου προσωπικού για τη κάλυψη των αναγκών καθαριότητας,
- την ανάγκη καθαριότητας των εγκαταστάσεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου,

εισηγείται

Την έγκριση σκοπιμότητας της δαπάνης για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων (εσωτερικών και εξωτερικών χώρων) του Πανεπιστημίου Αιγαίου, για 4 έτη και 2 μήνες (50 μήνες), με ημερομηνία έναρξης την 01/11/2025 έως 31/12/2029 ή από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης έως την συμπλήρωση των 50 μηνών.

Το συνολικό ύψος της δαπάνης είναι 3.710.000,00€ (τρία εκατομμύρια επτακόσιες δέκα χιλιάδες ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος ΦΠΑ 24% ποσού 718.064,52€ (επτακοσίων δεκαοκτώ χιλιάδων εξήντα τεσσάρων ευρώ και πενήντα δύο λεπτών), και αφορά το εξής CPV:

Είδος Υπηρεσίας	Κωδικός CPV	Ονομασία CPV
Καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων (εσωτερικών και εξωτερικών χώρων) του Πανεπιστημίου Αιγαίου	90911200-8	Υπηρεσίες καθαρισμού κτηρίων

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Ιδρύματος των οικονομικών ετών 2025, 2026, 2027, 2028 και 2029 και θα καλυφθεί από τον ΚΑΕ 0845 «Δαπάνες καθαριότητας γραφείων» του Τακτικού Προϋπολογισμού του Ιδρύματος ως εξής:

Πίνακας Α: Ανάλυση Προϋπολογισμού ανά έτος

Δαπάνη οικονομικού έτους	Ποσό με ΦΠΑ
2025	137.676,90
2026	863.534,20
2027	882.153,50
2028	909.136,07
2029	917.499,34
Σύνολο	3.710.000,00

Πίνακας Β: Ανάλυση Προϋπολογισμού ανά Πανεπιστημιακή Μονάδα για το διάστημα των 50 μηνών

Πανεπιστημιακή Μονάδα	Ποσό Π/Υ προ ΦΠΑ σε €	Ποσό ΦΠΑ 24% σε €	Σύνολο Π/Υ με ΦΠΑ σε €
ΛΗΜΝΟΣ	135.992,18	32.638,12	168.630,30
ΜΥΤΙΛΗΝΗ	1.132.803,09	271.872,74	1.404.675,83
ΧΙΟΣ	540.139,34	129.633,44	669.772,78
ΣΑΜΟΣ	457.795,57	109.870,94	567.666,51
ΡΟΔΟΣ	407.974,34	97.913,84	505.888,18
ΣΥΡΟΣ	226.611,19	54.386,69	280.997,88
ΑΘΗΝΑ	90.619,77	21.748,74	112.368,51
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ	2.991.935,48	718.064,52	3.710.000,00
ΦΠΑ 24%	718.064,52		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ	3.710.000,00		

24REQ015343499 2024-08-29

Πίνακας Γ: Ανάλυση Προϋπολογισμού ανά Πανεπιστημιακή Μονάδα/ έτος

Πανεπιστημιακή Μονάδα	Έτη					Σύνολο Π/Υ ανά Πανεπιστημιακή Μονάδα προ ΦΠΑ	ΦΠΑ 24%	Σύνολο με ΦΠΑ
	2025	2026	2027	2028	2029			
ΔΗΜΝΟΣ	5.381,90	32.652,57	32.652,57	32.652,57	32.652,57	135.992,18	32.638,12	168.630,30
ΜΥΤΙΛΗΝΗ	44.752,52	272.014,07	272.008,36	272.014,07	272.014,07	1.132.803,09	271.872,74	1.404.675,83
ΧΙΟΣ	17.896,06	130.560,82	130.560,82	130.560,82	130.560,82	540.139,34	129.633,44	669.772,78
ΣΑΜΟΣ	14.316,85	87.040,55	102.061,10	123.816,25	130.560,82	457.795,57	109.870,94	567.666,51
ΡΟΔΟΣ	16.143,54	97.957,70	97.957,70	97.957,70	97.957,70	407.974,34	97.913,84	505.888,18
ΣΥΡΟΣ	8.960,39	54.412,70	54.412,70	54.412,70	54.412,70	226.611,19	54.386,69	280.997,88
ΑΘΗΝΑ	3.579,21	21.760,14	21.760,14	21.760,14	21.760,14	90.619,77	21.748,74	112.368,51
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ	111.030,47	696.398,55	711.413,39	733.174,25	739.918,82	2.991.935,48	718.064,52	3.710.000,00
ΦΠΑ 24%	26.647,31	167.135,65	170.739,21	175.961,82	177.580,52		718.064,52	
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΑ ΕΤΟΣ	137.677,78	863.534,20	882.152,60	909.136,07	917.499,34			3.710.000,00