



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Κεντρική Διεύθυνση Οικονομικών Υποθέσεων
Τμήμα Περιουσίας και Προμηθειών

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ
ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΠΡΟΣ: Συμβούλιο Διοίκησης

ΘΕΜΑ: Έγκριση της σκοπιμότητας δαπάνης για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης των κτιριακών εγκαταστάσεων (εσωτερικών και εξωτερικών χώρων) του Πανεπιστημίου Αιγαίου, για το χρονικό διάστημα από 01/01/2026 έως 31/12/2029

Το Τμήμα Περιουσίας και Προμηθειών, αφού έλαβε υπόψη:

- το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016, τ. Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- το Ν. 4704/2020 (ΦΕΚ 133/14.07.2020, τ. Α') «Επιτάχυνση και απλούστευση της ενίσχυσης οπτικοακουστικών έργων, ενίσχυση της Ψηφιακής Διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις»,
- το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/05.08.2016, τ. Α') «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»,
- το Ν. 4957/2022 (ΦΕΚ 141/21.07.2022, τ. Α') «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις» και ιδίως τις διατάξεις των άρθρων 14,
- το Ν. 4013/11 (ΦΕΚ 204/15.09.2011, τ. Α') «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- την υπ' αριθ. 76928/13.07.2021 (ΦΕΚ 3075/13.07.2021, τ. Β') Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων - Επικρατείας με θέμα: «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,
- την υπ' αριθ. 64233/09.06.2021 (ΦΕΚ 2453/09.06.2021, τ. Β') Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 44756/05.06.2024 (ΦΕΚ 3380/13.06.2024, τ. Β') Κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) - Τροποποίηση της υπ' αρ. 64233/8.6.2021 (Β' 2453) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας»,
- την υπ' αριθ. πρωτ. 18959/19.06.2023 Διαπιστωτική Πράξη συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου με ΑΔΑ: 6ΥΠ8469Β7Λ-ΕΩ8 (Φ.Ε.Κ. 595/23.06.2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ),

24REQ015677778 2024-10-30

- την υπ' αριθ. 25105/26.07.2023 Διαπιστωτική πράξη εκλογής Πρότανη και ορισμού τεσσάρων (4) αντιπρυτάνεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου με ΑΔΑ: 64N2469B7Λ-ZΘΧ (ΦΕΚ 742/27.07.2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.),
- την υπ' αριθμ. πρωτ. 26859/02.08.2023 Διαπιστωτική Πράξη συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου κατόπιν εκλογής Πρότανη με ΑΔΑ: 6Λ6Σ469B7Λ-ΜΓΜ,
- την υπ' αριθμ. πρωτ. 27407/04.08.2023 Απόφαση Πρότανη με θέμα «Καθορισμός του τομέα ευθύνης κάθε Αντιπρότανη, μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους τέσσερις (4) Αντιπρυτάνεις του Πανεπιστημίου Αιγαίου και καθορισμός της σειράς αναπλήρωσης του Πρότανη και των Αντιπρυτάνεων» με ΑΔΑ: ΨΔΨΟ469B7Λ-ΞΚ0 (ΦΕΚ 5064/11.08.2023, τ. Β'), όπως τροποποιήθηκε με την υπ. αριθ. πρωτ. 28632/01.09.2023 Απόφαση Πρότανη με θέμα «Τροποποίηση της υπ' Α.Π.: 27407/04.08.2023 Απόφασης Πρότανη ως προς τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αντιπρότανη Οικονομικών του Πανεπιστημίου Αιγαίου» με ΑΔΑ: 6ΤΝΒ469B7Λ-7Τ4 (ΦΕΚ 5348/07.09.2023, τ. Β'),
- την υπ' αριθμ. 34294/06.10.2023 Απόφαση Πρότανη με θέμα «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στον Πρότανη του Πανεπιστημίου Αιγαίου και τον Αντιπρότανη Οικονομικών του Πανεπιστημίου Αιγαίου, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 14 του ν. 4957/2022 (Α' 141)» με ΑΔΑ: ΨΔΞΠ469B7Λ-Ι9Ζ (ΦΕΚ 6093/20.10.2023, τ. Β'),
- το υπ' αριθμ. Πρωτ. 52427/25.10.2024 αίτημα της Μονάδας Ασφάλειας και Προστασίας του Πανεπιστημίου Αιγαίου
- τις ανάγκες του Πανεπιστημίου Αιγαίου, σύμφωνα με το παραπάνω αίτημα της Μονάδας Ασφάλειας και Προστασίας του Πανεπιστημίου Αιγαίου
- Την μη ύπαρξη μόνιμου προσωπικού για τη κάλυψη των αναγκών φύλαξης

Εισηγείται

Την έγκριση σκοπιμότητας για την παροχή υπηρεσιών φύλαξης των κτηριακών εγκαταστάσεων (εσωτερικών και εξωτερικών χώρων) του Πανεπιστημίου Αιγαίου, για το χρονικό διάστημα από 01/01/2026 - 31/12/2029.

Το ύψος της προαναφερόμενης δαπάνης σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα ανέρχεται σε συνολική αξία των **δύο εκατομμυρίων εννιακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων, τριακοσίων ενενήντα τριών ευρώ και εξήντα τεσσάρων λεπτών (2.975.393,64€)** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και θα καλυφθεί από τον ΚΑΕ 0892Α «Ασφάλιστρα και φύλακτρα ακινήτων» (δεν αφορά μόνιμο προσωπικό), του Τακτικού Προϋπολογισμού των οικονομικών ετών 2026, 2027, 2028 & 2029 και αφορά στο εξής CPV:

Περιγραφή Υπηρεσίας	Κωδικός CPV	Ονομασία CPV
Φύλαξη των κτηριακών εγκαταστάσεων (εσωτερικών και εξωτερικών χώρων)	79713000-5	Υπηρεσίες Φύλαξης

Πίνακας Α: Η δαπάνη θα βαρύνει τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Ιδρύματος των οικονομικών ετών 2026, 2027, 2028 και 2029, σε βάρος της πίστωσης του Κ.Α.Ε. 0892Α «Ασφάλιστρα και φύλακτρα ακινήτων» ως εξής:

24REQ015677778 2024-10-30

Δαπάνη οικονομικού έτους	Ποσό με ΦΠΑ
2026	743.848,41
2027	743.848,41
2028	743.848,41
2029	743.848,41
Σύνολο	2.975.393,64

Πίνακας Β: Ανάλυση Προϋπολογισμού της υπηρεσίας ανά Πανεπιστημιακή Μονάδα για χρονικό διάστημα (48 μηνών) από 01/01/2026 έως 31/12/2029

Ομάδα	Προϋπολογισμός σαράντα οκτώ μηνών (48) σε € προ ΦΠΑ	ΠΟΣΟ Φ.Π.Α. με συντ/στή 24%	Προϋπολογισμός σαράντα οκτώ μηνών (48) σε € με ΦΠΑ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	635.885,00	152.612,40	788.497,40
ΧΙΟΥ	630.812,00	151.394,88	782.206,88
ΣΑΜΟΥ	630.812,00	151.394,88	782.206,88
ΡΟΔΟΥ-ΦΥΣΙΚΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑ	164.021,00	39.365,04	203.386,04
ΡΟΔΟΥ-ΠΕΡΙΠΟΛΙΕΣ	20.421,00	4.901,04	25.322,04
ΣΥΡΟΥ	275.574,00	66.137,76	341.711,76
ΛΗΜΝΟΥ	41.986,00	10.076,64	52.062,64
Σύνολο	2.399.511,00	575.882,64	2.975.393,64