

Θέμα 5ο: Οικονομικά**5.9 Προκήρυξη Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού για τη μίσθωση ακινήτου για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του Τμήματος Επιστήμης Τροφίμων και Διατροφής στη Λήμνο (Γραφεία μελών ΔΕΠ, Εργαστήριο, βοηθητικοί χώροι) για το χρονικό διάστημα από 01/09/2024 έως και 31/08/2034 και έγκριση του τεύχους της διακήρυξης**

Το Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου αφού έλαβε υπόψη :

- ο Τις διατάξεις του Π.Δ. 83/1984 (ΦΕΚ 31/20.03.1984, τ. Α') «Ίδρυση Πανεπιστημίου Αιγαίου, Ιονίου Πανεπιστημίου και Πανεπιστημίου Θεσσαλίας» όπως ισχύει,
- ο Την υπ' αριθμ. πρωτ. 18959/19.06.2023 Διαπιστωτική Πράξη συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου (Φ.Ε.Κ. 595/23.06.2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ) (ΑΔΑ:6ΥΠ8469Β7Λ-ΕΩ8),
- ο Την υπ' αριθμ. πρωτ. 25105/26.07.2023 Διαπιστωτική Πράξη εκλογής Πρύτανη και ορισμού τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου (ΦΕΚ 742/27-07-2023, τ. ΥΟΔΔ) (ΑΔΑ: 64Ν2469Β7Λ-ΖΘΧ),
- ο Την υπ' αριθμ. πρωτ. 26859/02.08.2023 Διαπιστωτική Πράξη συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου κατόπιν εκλογής Πρύτανη (ΑΔΑ:6Λ6Σ469Β7Λ-ΜΓΜ), όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 31573/25.09.2023 Πράξη Πρύτανη ως προς τον ορισμό Γραμματέα αυτού (ΑΔΑ : 9Ο8Τ469Β7Λ-ΩΨ3),
- ο Την υπ' αριθμ. πρωτ. 27407/04.08.2023 Απόφαση Πρύτανη Καθορισμού του τομέα ευθύνης κάθε Αντιπρύτανη, μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους τέσσερις (4) Αντιπρυτάνεις του Πανεπιστημίου Αιγαίου και καθορισμός της σειράς αναπλήρωσης του Πρύτανη και των Αντιπρυτάνεων (ΦΕΚ 5064/11.08.2023, τ. Β') (ΑΔΑ: ΨΔΨΟ469Β7Λ-ΕΚ0), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 28632/01.09.2023 Απόφαση Πρύτανη ως προς τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αντιπρύτανη Οικονομικών του Πανεπιστημίου Αιγαίου (ΦΕΚ 5348/07.09.2023, τ. Β') (ΑΔΑ: 6ΤΝΒ469Β7Λ-7Τ4) και με την υπ' αριθμ. πρωτ. 39780/06.11.2023 Απόφαση Πρύτανη ως προς τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αντιπρύτανη Διοικητικών και Ακαδημαϊκών Υποθέσεων και Αντιπρύτανη Διεθνοποίησης, Εξωστρέφειας και Φοιτητικής Μέριμνας (ΦΕΚ 6495/15.11.2023, τ. Β') (ΑΔΑ:6ΔΒ9469Β7Λ-ΒΦΠ),
- ο Τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν. 4957/2022 «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/21.07.2022, τ. Α'), όπως ισχύει, σε συνδυασμό με την απόφαση της υπ' αριθμ. 26/05.12.2022 συνεδρίασης της Συγκλήτου, θέμα 4.9 «Ρύθμιση, έως την έκδοση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας του Πανεπιστημίου Αιγαίου κατ' άρθρο 223 του ν. 4957/2022, ειδικότερα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις των συλλογικών οργάνων διοίκησης, των επιμέρους ακαδημαϊκών μονάδων του Πανεπιστημίου Αιγαίου και κάθε είδους συλλογικών οργάνων και επιτροπών που συγκροτούνται και λειτουργούν για τις ανάγκες του Πανεπιστημίου Αιγαίου και του Ε.Λ.Κ.Ε. Πανεπιστημίου Αιγαίου» (ΦΕΚ 6656/23.12.2022 τ. Β', ΑΔΑ: ΩΑΦΕ469Β7Λ-Ι6Β), και με τις διατάξεις των άρθρων 13 - 15 του Ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45/09.03.1999, τ. Α'),
- ο Τις διατάξεις των άρθρων 13 και 14 του Ν. 4957/2022, όπως ισχύουν,
- ο Το Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ Α' 212) «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών», όπως ισχύει σήμερα,

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΑΡΙΘΜ. 11/20.02.2024**

- ο Την υπ' αριθμ. 10/01.02.2024 απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης, θέμα 5.1 «Έγκριση α) σκοπιμότητας της δαπάνης για τη μίσθωση ακινήτων για τη στέγαση γραφείων, εργαστηρίου και βοηθητικών χώρων για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του Τμήματος Επιστήμης Τροφίμων και Διατροφής της Πανεπιστημιακής Μονάδας Λήμνου, για το χρονικό διάστημα από 01/09/2024 έως και 31/08/2034»,
- ο Το με αριθμ. πρωτ. 5498/14.02.2024 έγγραφο της Κεντρικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υποθέσεων Τμήματος Περιουσίας και Προμηθειών με θέμα: «Έγκριση ανάληψης υποχρέωσης για επόμενα οικονομικά έτη (ΚΑΕ 0813α) του Πανεπιστημίου Αιγαίου», ΑΔΑ ΨΒΙΑ469Β7Λ-7ΑΟ,
- ο Την υπ' αριθμ. 144 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με Α.Π.: 6019/19.02.2024, ΑΔΑ: 6ΛΓΩ469Β7Λ-832,
- ο Το τεύχος του διαγωνισμού (επισυνάπτεται),
- ο Την προφορική εισήγηση του Αντιπρύτανη Διοικητικών και Ακαδημαϊκών Υποθέσεων σε συνέχεια του με αριθμ. πρωτ. 6236/20.02.2024 εγγράφου του Αναπλ. Προϊσταμένου της Περιφερειακής Διεύθυνσης Λήμνου ,

καθώς και μετά από συζήτηση, ομόφωνα

αποφασίζει

και εγκρίνει :

Α. την Προκήρυξη Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση γραφείων, εργαστηρίου και βοηθητικών χώρων για τις ανάγκες του Τμήματος Επιστήμης Τροφίμων και Διατροφής της Πανεπιστημιακής Μονάδας Λήμνου, για το χρονικό διάστημα από 01/09/2024 έως και 31/08/2034.

Το συνολικό ύψος της προαναφερόμενης δαπάνης είναι 216.000,00€ και θα καλυφθεί από τον ΚΑΕ 0813α «Μισθώματα κτιρίων και έξοδα κοινοχρήστων», του τακτικού προϋπολογισμού των επόμενων οικονομικών ετών σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Έτη	Διάρκεια μίσθωσης		Μηνιαίο μίσθωμα	Μήνες	Μισθώματα ανά έτος
2024	01/09/2024	31/12/2024	1.800,00 €	4	7.200,00 €
2025	01/01/2025	31/12/2025	1.800,00 €	12	21.600,00 €
2026	01/01/2026	31/12/2026	1.800,00 €	12	21.600,00 €
2027	01/01/2027	31/12/2027	1.800,00 €	12	21.600,00 €
2028	01/01/2028	31/12/2028	1.800,00 €	12	21.600,00 €
2029	01/01/2029	31/12/2029	1.800,00 €	12	21.600,00 €
2030	01/01/2030	31/12/2030	1.800,00 €	12	21.600,00 €
2031	01/01/2031	31/12/2031	1.800,00 €	12	21.600,00 €
2032	01/01/2032	31/12/2032	1.800,00 €	12	21.600,00 €
2033	01/01/2033	31/12/2033	1.800,00 €	12	21.600,00 €
2034	01/01/2034	31/08/2034	1.800,00 €	8	14.400,00 €
ΣΥΝΟΛΟ					216.000,00 €

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΑΡΙΘΜ. 11/20.02.2024

Α. Το τεύχος της διακήρυξης, όπως αυτό επισυνάπτεται στα παρόντα πρακτικά και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος τους.

Η παρούσα απόφαση αναρτάται στον ιστότοπο του Προγράμματος «Διαύγεια», σύμφωνα με το Ν.4727/2020.

Ακολούθως, η παρούσα απόφαση κοινοποιείται στην Περιφερειακή Διεύθυνση Λήμνου για τις περαιτέρω ενέργειες.

Πρύτανης

**Η αρμόδια υπάλληλος για την τήρηση
των πρακτικών**

*

*

Καθηγητής Δημήτριος Παπαγεωργίου

Κωνσταντίνα Μαλαματίνα

** Οι υπογραφές έχουν τεθεί στο πρωτότυπο που τηρείται στο αρχείο της υπηρεσίας.*