

Θέμα 8ο: Τεχνικά

8.1 Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης με τίτλο : «ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ «ΕΜΠΟΡΙΚΗ» ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΣΤΟ ΚΑΡΛΟΒΑΣΙ ΣΑΜΟΥ»

Το Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου αφού έλαβε υπόψη :

- ο Τις διατάξεις του Π.Δ. 83/1984 (ΦΕΚ 31/20.03.1984, τ. Α') «Ίδρυση Πανεπιστημίου Αιγαίου, Ιονίου Πανεπιστημίου και Πανεπιστημίου Θεσσαλίας» όπως ισχύει,
- ο Την υπ' αριθμ. πρωτ. 18959/19.06.2023 Διαπιστωτική Πράξη συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου (Φ.Ε.Κ. 595/23.06.2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ) (ΑΔΑ:6ΥΠ8469Β7Λ-ΕΩ8),
- ο Την υπ' αριθμ. 25105/26.07.2023 Διαπιστωτική Πράξη εκλογής Πρύτανη και ορισμού τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου (ΦΕΚ 742/27-07-2023, τ. ΥΟΔΔ) (ΑΔΑ: 64Ν2469Β7Λ-ΖΘΧ),
- ο Την υπ' αριθμ. πρωτ. 26859/02.08.2023 Διαπιστωτική Πράξη συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου κατόπιν εκλογής Πρύτανη (ΑΔΑ:6Λ6Σ469Β7Λ-ΜΓΜ), όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 31573/25.09.2023 Πράξη Πρύτανη ως προς τον ορισμό Γραμματέα αυτού (ΑΔΑ : 9Ο8Τ469Β7Λ-ΩΨ3),
- ο Την υπ' αριθμ. πρωτ. 27407/04.08.2023 Απόφαση Πρύτανη Καθορισμού του τομέα ευθύνης κάθε Αντιπρύτανη, μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους τέσσερις (4) Αντιπρυτάνεις του Πανεπιστημίου Αιγαίου και καθορισμός της σειράς αναπλήρωσης του Πρύτανη και των Αντιπρυτάνεων (ΦΕΚ 5064/11.08.2023, τ. Β') (ΑΔΑ: ΨΔΨΟ469Β7Λ-ΕΚ0), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 28632/01.09.2023 Απόφαση Πρύτανη ως προς τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αντιπρύτανη Οικονομικών του Πανεπιστημίου Αιγαίου (ΦΕΚ 5348/07.09.2023, τ. Β') (ΑΔΑ: 6ΤΝΒ469Β7Λ-7Τ4),
- ο Τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν. 4957/2022 «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/21.07.2022, τ. Α'), όπως ισχύει, σε συνδυασμό με την απόφαση της υπ' αριθμ. 26/05.12.2022 συνεδρίασης της Συγκλήτου, θέμα 4.9 «Ρύθμιση, έως την έκδοση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας του Πανεπιστημίου Αιγαίου κατ' άρθρο 223 του ν. 4957/2022, ειδικότερα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις των συλλογικών οργάνων διοίκησης, των επιμέρους ακαδημαϊκών μονάδων του Πανεπιστημίου Αιγαίου και κάθε είδους συλλογικών οργάνων και επιτροπών που συγκροτούνται και λειτουργούν για τις ανάγκες του Πανεπιστημίου Αιγαίου και του Ε.Λ.Κ.Ε. Πανεπιστημίου Αιγαίου» (ΦΕΚ 6656/23.12.2022 τ. Β', ΑΔΑ: ΩΑΦΕ469Β7Λ-Ι6Β), και με τις διατάξεις των άρθρων 13 - 15 του Ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45/09.03.1999, τ. Α'),
- ο Τις διατάξεις των άρθρων 13 και 14 του Ν. 4957/2022, όπως ισχύουν,
- ο Το άρθρο 100 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει,
- ο Το άρθρο 44 του Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει,
- ο Την αριθμ. πρωτ. 38309/27.10.2023 εισήγηση του Πρύτανη, σε συνέχεια του με αριθμ. πρωτ. 38297/17.10.2023 εγγράφου της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Τεχνικών Υποθέσεων, Προγραμματισμού και Δικτύων,

- Το γεγονός ότι το κτίριο «ΕΜΠΟΡΙΚΗ» της Πανεπιστημιακής Μονάδας Σάμου, που επλήγη από το σεισμό της 30/10/2020, έχει χαρακτηριστεί από το κλιμάκιο ελέγχου σεισμοπλήκτων της ΔΑΕΦΚ, όσον αφορά το ισόγειο και τον πρώτο όροφο κίτρινο, επισκευάσιμο μιν, αλλά προσωρινά μη κατοικήσιμο,
- Το γεγονός ότι για την επαναχρησιμοποίησή του απαιτείται η άμεση επισκευή του,
- Το γεγονός ότι το Πανεπιστήμιο Αιγαίου δεν διαθέτει στην Πανεπιστημιακή Μονάδα Σάμου, την ελάχιστη στελέχωση, που περιλαμβάνει ιδίως τον ελάχιστο αριθμό προσωπικού και αντίστοιχες ειδικότητες, προκειμένου να μπορεί να ανταποκριθεί επαρκώς στις απαιτήσεις υλοποίησης του παραπάνω έργου,
- Το γεγονός ότι ο Δήμος Δυτικής Σάμου διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου, μέσω σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζεται το γενικό πλαίσιο και οι ειδικοί όροι για την εκτέλεση του αντικειμένου της, που αφορά :
 1. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
 2. Υπογραφή των σχετικών συμβάσεων με αναδόχους.
 3. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου.
 4. Παρακολούθηση χρηματορρών και υποστήριξη του κυρίου του έργου στην εκτέλεση πληρωμών σε βάρος του προϋπολογισμού του Έργου.
 5. Παραλαβή του Έργου στο σύνολό του (έως και την οριστική παραλαβή) .
 6. Παράδοση του Έργου στον Κύριο του Έργου με πλήρη τεχνική και οικονομική τεκμηρίωση.
- Το γεγονός ότι ο Δήμος, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Προϊσταμένης Αρχής και της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων,
- Το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης με τίτλο : «ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ «ΕΜΠΟΡΙΚΗ» ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΣΤΟ ΚΑΡΛΟΒΑΣΙ ΣΑΜΟΥ» (επισυνάπτεται),

καθώς και μετά από συζήτηση, ομόφωνα

αποφασίζει

Α) Εγκρίνει το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης για την υποστήριξη υλοποίησης της πράξης με τίτλο : «ΣΥΝΤΑΞΗ ΦΑΚΕΛΟΥ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗΣ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ – ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ «ΕΜΠΟΡΙΚΗ» ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΣΤΟ ΚΑΡΛΟΒΑΣΙ ΣΑΜΟΥ», όπως αυτό επισυνάπτεται στα παρόντα πρακτικά και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα τους.

Β) Ορίζει τον Καθηγητή Γεώργιο Κορμέντζα, Κοσμήτορα της Πολυτεχνικής Σχολής ως εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου στην Επιτροπή παρακολούθησης της σύμβασης, την οποία θα είναι και Πρόεδρος, με αναπληρωτή του τον Αναπλ. Καθηγητή Στυλιανό Ξανθόπουλο, Αντιπρύτανη Διοικητικών και Ακαδημαϊκών Υποθέσεων.

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΑΡΙΘΜ. 5/01.11.2023

Ακολουθως, η παρούσα απόφαση κοινοποιείται στην Κεντρική Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών για τις περαιτέρω ενέργειες.

Ο Πρύτανης

**Η αρμόδια υπάλληλος για την τήρηση
των πρακτικών**

*

*

Καθηγητής Δημήτριος Παπαγεωργίου

Κωνσταντίνα Μαλαματίνα

** Οι υπογραφές έχουν τεθεί στο πρωτότυπο που τηρείται στο αρχείο της υπηρεσίας*