

Θέμα 6ο: Τεχνικά

6.2 Έγκριση του 2ου ΑΠΕ (επί έλασσον) του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΧΟΛΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ (ΜΥΤΙΛΗΝΗ)», σύμφωνα με το άρθρο 156 παρ.3(β) του Ν.4412/2016

Το Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου αφού έλαβε υπόψη :

- ο Τις διατάξεις του Π.Δ. 83/1984 (ΦΕΚ 31/20.03.1984, τ. Α') «Ίδρυση Πανεπιστημίου Αιγαίου, Ιονίου Πανεπιστημίου και Πανεπιστημίου Θεσσαλίας» όπως ισχύει,
- ο Την υπ' αριθμ. πρωτ. 18959/19.06.2023 Διαπιστωτική Πράξη συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου (Φ.Ε.Κ. 595/23.06.2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ) (ΑΔΑ: 6ΥΠ8469Β7Λ-ΕΩ8),
- ο Την υπ' αριθμ. πρωτ. 25105/26.07.2023 Διαπιστωτική Πράξη εκλογής Πρύτανη και ορισμού τεσσάρων (4) Αντιπρυτάνεων του Πανεπιστημίου Αιγαίου (ΦΕΚ 742/27-07-2023, τ. ΥΟΔΔ) (ΑΔΑ: 64Ν2469Β7Λ-ΖΘΧ),
- ο Την υπ' αριθμ. πρωτ. 26859/02.08.2023 Διαπιστωτική Πράξη συγκρότησης του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Αιγαίου κατόπιν εκλογής Πρύτανη (ΑΔΑ:6Λ6Σ469Β7Λ-ΜΓΜ),
- ο Την υπ' αριθμ. πρωτ. 27407/04.08.2023 απόφαση Πρύτανη Καθορισμού του τομέα ευθύνης κάθε Αντιπρύτανη, μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους τέσσερις (4) Αντιπρυτάνεις του Πανεπιστημίου Αιγαίου και καθορισμός της σειράς αναπλήρωσης του Πρύτανη και των Αντιπρυτάνεων (ΦΕΚ 5064/11.08.2023 τ. Β') (ΑΔΑ: ΨΔΨΟ469Β7Λ-ΞΚ0),
- ο Τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν. 4957/2022 «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/21.07.2022, τ. Α'), όπως ισχύει, σε συνδυασμό με την απόφαση της υπ' αριθμ. 26/05.12.2022 συνεδρίασης της Συγκλήτου, θέμα 4.9 «Ρύθμιση, έως την έκδοση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας του Πανεπιστημίου Αιγαίου κατ' άρθρο 223 του ν. 4957/2022, ειδικότερα θέματα σχετικά με τις συνεδριάσεις των συλλογικών οργάνων διοίκησης, των επιμέρους ακαδημαϊκών μονάδων του Πανεπιστημίου Αιγαίου και κάθε είδους συλλογικών οργάνων και επιτροπών που συγκροτούνται και λειτουργούν για τις ανάγκες του Πανεπιστημίου Αιγαίου και του Ε.Λ.Κ.Ε. Πανεπιστημίου Αιγαίου» (ΦΕΚ 6656/23.12.2022 τ. Β', ΑΔΑ: ΩΑΦΕ469Β7Λ-Ι6Β), και με τις διατάξεις των άρθρων 13 - 15 του Ν. 2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 45/09.03.1999, τ. Α'),
- ο Τις διατάξεις των άρθρων 13 και 14 του Ν. 4957/2022, όπως ισχύουν,
- ο Τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», (ΦΕΚ 147/08-08-2016, τ.Α'),
- ο Την υπ' αριθμ. 31/27.01.2020 απόφαση του Πρυτανικού Συμβουλίου, θέμα 6.2, που αφορά στην ανάδειξη του τελικού αναδόχου/κατακύρωση του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού (μέσω του ΕΣΗΔΗΣ), για την ανάθεση εκτέλεσης του έργου, που αφορά στην έγκριση του 2ου Πρακτικού του από 12-07-2020 Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού και την κατακύρωση του εν λόγω έργου, στην Εργοληπτική Επιχείρηση «ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» με προσφερόμενη μέση έκπτωση 41,95% και συνολική προσφορά 7.112.200,96 € με ΦΠΑ 17%,
- ο Την από 22-06-2020 υπογραφείσα σύμβαση μεταξύ του Πανεπιστημίου Αιγαίου και της ως άνω αναδόχου εταιρείας, με αρχική συνολική προθεσμία για την περαίωση του έργου τις Εννιακόσιες Είκοσι (920) ημέρες, ήτοι στις 29-12-2022.
- ο Το γεγονός ότι οι αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 2.2 της Ε.Σ.Υ. είναι οι εξής:

- ✓ 1η Αποκλειστική τμηματική προθεσμία: Ολοκλήρωση εργασιών εκσκαφών – επιχώσεων – φορτοεκφορτώσεων και κατασκευή φέροντος οργανισμού όλων των κτιρίων σε 285 ημέρες (03.04.2021)
- ✓ 2η Αποκλειστική τμηματική προθεσμία: Ολοκλήρωση οικοδομικών εργασιών και ΗΜ εγκαταστάσεων των κτιρίων καθώς και η εξασφάλιση των κελυφών των κτιρίων από τις καιρικές συνθήκες σε 800 ημέρες (31.08.2022)
- Τις υπ' αριθμ. 68/26.04.2021, 76/30-7-2021, 91/2-3-2022, 37/15-4-2022, 57/28.02.2023 αποφάσεις του Πρυτανικού Συμβουλίου και την με αριθμ. πρωτ. 22540/14.07.2023 Απόφαση Πρύτανη, κατόπιν σχετικών αιτημάτων του Αναδόχου, με τις οποίες εγκρίθηκαν με και χωρίς αναθεώρηση κατά περίπτωση η μετάθεση ενδιάμεσων Ενδεικτικών τμηματικών προθεσμιών και η μετάθεση της 1ης και 2ης Αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας καθώς και της Συνολικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του έργου έως τις 08.09.2023,
- Την προφορική εισήγηση του Πρύτανη, σε συνέχεια του με αριθμ. πρωτ. 28086/25.08.2023 εγγράφου του Αναπλ. Προϊσταμένου της Κεντρικής Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
- Το υπ' αριθ. πρωτ. 11621/28-04-2023 έγγραφο του αναδόχου με το οποίο έγινε η υποβολή τεchnοοικονομικών στοιχείων προκειμένου να συνταχθεί ο 2ος ΑΠΕ του έργου,
- Το από 13/07/2023 σχέδιο του 2ου ΑΠΕ του ως άνω έργου και τα αρχεία που τον συνοδεύουν,
- Την από 24/07/2023 Αιτιολογική Έκθεση, που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες του έργου και ελέγχθηκε από τον Προϊστάμενο της ΚΔΤΥ, που συνοδεύει τον υπό έγκριση 2ο ΑΠΕ (επί έλασσον),
- Το γεγονός ότι, σύμφωνα με το άνω έγγραφο:
  - ✓ η ομάδα της επίβλεψης του έργου θεωρεί δικαιολογημένη την σύνταξη του 2ου ΑΠΕ με τον οποίο καλύπτονται οι δαπάνες των εργασιών που είτε προβλέπονται στις εγκεκριμένες μελέτες που υλοποιούνται με αυτήν την εργολαβία είτε προέκυψαν από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δίχως να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, σύμφωνα με το σύμφωνα με το άρθρο 156 παράγραφος 3(α) του Ν.4412/16,
  - ✓ ο ανάδοχος υπέγραψε τον 2ο ΑΠΕ χωρίς επιφύλαξη καθώς και δεν έχει καμία επιφύλαξη ως προς τη χρήση των «επί έλασσον» δαπανών ύψους 48.834,36 € (με ΓΕ & ΟΕ
  - ✓ δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο της μελέτης του έργου, που απετέλεσε αντικείμενο του διαγωνισμού με τις προδιαγραφές και τα χαρακτηριστικά που περιγράφονται στην μελέτη και τις τεχνικές προδιαγραφές αυτής,
- Το υπ. αριθμ. εισερχ. 27835/21-08-2022 (οικ.1803/02-08-2023) έγγραφο της ΕΥΔ του Ε.Π. της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, με το οποίο διατυπώνεται Θετική Γνώμη για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης για το Υποέργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΧΟΛΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ (ΜΥΤΙΛΗΝΗ)», (όπως περιγράφεται στον προτεινόμενο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών – Α.Π.Ε.), δεδομένου ότι δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του υποέργου και τα βασικά διακριτά στοιχεία του παραμένουν όπως προβλέπονται στην αρχική νομική δέσμευση,

καθώς και μετά από συζήτηση, ομόφωνα

**αποφασίζει**

και εγκρίνει τον 2ο Α.Π.Ε. και τον 2ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΧΟΛΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ (ΜΥΤΙΛΗΝΗ)», σύμφωνα με το άρθρο 156 παρ.3(β) του Ν.4412/2016, συνολικής δαπάνης 7.695.625,73€, εκ των οποίων

**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ**

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΑΡΙΘΜ. 2/30.08.2023**

6.033.632,03 € για εργασίες (με ΓΕ & ΟΕ 18%), για απρόβλεπτα 43.825,86 €, για δαπάνη αναθεώρησης 500.000,00 € και 1.118.167,48 € για την δαπάνη του Φ.Π.Α. 17%.

Η παρούσα απόφαση αναρτάται στον ιστότοπο του Προγράμματος «Διαύγεια», σύμφωνα με τον Ν.4727/2020.

Ακολούθως, καλείται η Κεντρική Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών για τις περαιτέρω ενέργειες.

**Ο Πρύτανης**

**Η αρμόδια υπάλληλος για την τήρηση  
των πρακτικών**

\*

\*

**Καθηγητής Δημήτριος Παπαγεωργίου**

**Κωνσταντίνα Μαλαματίνα**

\* Οι υπογραφές έχουν τεθεί στο πρωτότυπο που τηρείται στο αρχείο της υπηρεσίας